

LIMPIADORES ESPECIALIZADOS



REMOVEDORES, DESENGRASANTES, DESINCRUSTANTE Y DESMANCHADOR

NOMBRE	FUNCIÓN	BASE	DILUCIÓN	APLICACIÓN EN SUPERFICIES DE:	OTROS USOS	COLOR	RENDIMIENTO APROXIMADO M2 POR LITRO	PRECAUCIONES
REMOVEDOR SOLVENTE JOBEN XXX	Remueve selladores Joben afectados por humedad o graffitis. Limpia herramienta, brochas.	Solvente	No se diluye	Retirar selladores Joben, graffitis y algunas pinturas de superficies previamente protegidas con recubrimientos Joben, limpia manchas de impermeabilizantes.	Remueve algunas manchas de pinturas y barnices, rebaja o diluye selladores Joben.	Transparente	ND	Flamable y tóxico, usar con ventilación adecuada.
DESENGRASANTE JOBEN VIII	Remueve manchas de aceite, grasa, cochambre, smog, etc.	Agua	Desde 1 parte por 10 de agua, 1 a 3 o directo.	Superficies de todo tipo; losetas, cantera, piedra, barro, concreto, lajas, azulejos, mosaicos.	Lamina, autos, llantas, tela, vidrio, aluminio, maquinaria.	Verde	8 a 10	Biodegradable.
DESENGRASANTE BIODEGRADABLE CERO 39	Remueve manchas de aceite, grasa, cochambre, smog, etc.	Agua	Desde 1 parte por 10 de agua 1 a 3 o directo	Superficies de todo tipo; losetas, cantera, piedra, barro, concreto, lajas, azulejos, mosaicos.	Lamina, autos, llantas, tela, vidrio, aluminio, maquinaria.	Verde	8 a 10	Biodegradable.
DESINCRUSTANTE JOBEN IV	Remueve restos de cemento, cal, pegazulejo, sarro, salitre, mortero, minerales y óxidos.	Agua	Desde 1 parte por 5 de agua 1 a 3 o 1 a 1	Superficies de todo tipo; losetas, azulejos, canteras, tabiques, piedras, lajas, nuevas o viejas.	Retira óxido, limpia cristal, metal, cimbra metálica sin dañar la herramienta.	Morado	8 a 10	Biodegradable.
DESMANCHADOR JOBEN IX	Para limpiar manchas tercas de sarro, cochambre, avejantamiento que no sean retiradas por desengrasante o desincrustante.	Agua	Desde 1 parte por 5 de agua 1 a 3	Losetas y azulejos no esmaltados, canteras, tabiques, piedras, lajas viejas o muy sucias.	Ataca el óxido, sarro, cochambre viejo, manchas negras.	Amarillo claro	8 a 10	No usar en azulejos ni productos vitrificados, cristal, aluminio.
REMOVEDOR TOTAL	Remueve graffiti, pinturas, selladores, epóxicos, acrílicos.	Agua	Utilizar directo	Aplicado sobre graffitis los remueven si lastimar los materiales, remueve pinturas y selladores de todo tipo y se puede remover con espátula, cepillo, cepillo de alambre, agua a presión.	Poderoso removedor de recubrimientos de las superficies de lámina, madera, cantera, ladrillo, mármol, cerámica, tabiques, esmaltes, etc.	Blanco lechoso	Dependerá de la superficie y lo que haya que retirar.	Producto muy peligroso, utilizar guantes, gafas, y protección para el cuerpo. Lavan en caso de contacto con agua abundante.

RECUBRIMIENTOS QUÍMICOS

RELACIÓN DE PRODUCTOS, APLICACIONES Y PROPIEDADES.

SELLADORES, RESTAURADORES, REPELENTES DE AGUA, VIDAMADERA Y CERA.

NOMBRE	FUNCIÓN	COMPORTAMIENTO ANTE HUMEDAD INTERNA	RESISTENCIA RAYOS UV / SOL	IDEAL PARA SUPERFICIES	MATERIALES SOBRE LOS QUE ES MAS RECOMENDABLE SU APLICACIÓN	USOS	VIDA ESTIMADA	MANOS RECOMENDADAS	RENDIMIENTO APROXIMADO M2 POR LITRO	ACABADO NATURAL	VISCOSIDAD	Casos extremos o precauciones
SELLADOR PROTECTOR JOBEN XX	Sella superficies y protege de la absorción de agua, grasa, cochambre, etc.	ATRAPA HUMEDAD	EXCELENTE	Altas absorciones, muy porosas y absorbentes.	Cuartérón, ladrillos y tabiques artesanales, concreto grueso, sillar, adobe.	Piso	1 a 2 años	2 a 3	3.00	Pátina brillante	Mas viscoso	APLICAR 2 MANOS EXTRA PARA PROTEGER DE GRAFITIS
						Muro	4 años	2	4.00	Mojado		
						Interior / exterior		1	5.00	Húmedo		
IMPREGNANTE JOBEN XX	Sella superficies y protege de la absorción de agua, grasa, cochambre, etc.	ATRAPA HUMEDAD	EXCELENTE	Baja absorción, poco porosas y poco absorbentes.	Concreto aparente estampado, pulido, oxidado, martelinado, pastas y texturizados, metal oxidado, adocreto, escaleras, etc.	Piso	1 a 2 años	2 a 3	3.00	Pátina brillante	Menos viscoso	APLICAR 2 MANOS EXTRA PARA PROTEGER DE GRAFITIS
						Muro	4 años	2	4.00	Mojado		
						Interior / exterior		1	6.00	Húmedo		
SELLADOR PROTECTOR JOBEN XXI	Sella superficies adicionado con repelentes de agua, permite la salida ligera de humedad, evita la absorción de agua, grasa, cochambre, etc.	PERMITE LIGERA SALIDA DE HUMEDAD	EXCELENTE	Altas absorciones, muy porosas y absorbentes.	Canteras, lajas y piedras suaves, sillares y adobes expuestos a alta humedad.	Piso	1 a 2 años	2 a 3	3.00	Pátina brillante	Mas viscoso	APLICAR 2 MANOS EXTRA PARA PROTEGER DE GRAFITIS O FUENTES
						Muro	4 años	2	4.00	Mojado		
						Interior / exterior		1	5.00	Húmedo		
IMPREGNANTE JOBEN XXI	Sella superficies adicionado con repelentes de agua, evita la absorción de agua, grasa, cochambre, etc.	PERMITE LIGERA SALIDA DE HUMEDAD	EXCELENTE	Baja absorción, poco porosas y poco absorbentes.	Recinto, laja, pizarra y piedras compactas, ticul, barro comprimido, tabiques, losetas, ladrillos, sillar, adobe. Monumentos y obras antiguas.	Piso	1 a 2 años	2 a 3	3.00	Pátina brillante	Menos viscoso	APLICAR 2 MANOS EXTRA PARA PROTEGER DE GRAFITIS O FUENTES
						Muro	4 años	2	4.00	Mojado		
						Interior / exterior		1	5.00	Húmedo		
IMPREGNANTE JOBEN XXI para mármol	Sella superficies adicionado con repelentes de agua, evita la absorción de agua, grasa, cochambre, etc.	PERMITE LIGERA SALIDA DE HUMEDAD	EXCELENTE	Muy baja absorción, poco porosas y poco absorbentes.	Marmoles, granitos, pizarras, con acabados mate, slate, texturizado, buzardeado, al ácido, martelinado, avejentado. Porfido.	Piso	1 a 2 años				Menos viscoso	EVITAR DERRAMES PROLONGADOS DE ACIDO CITRICO.
						Muro, barras, planchas, escaleras	4 años	2	7.00	Húmedo		
						Interior / exterior		1	10.00	Semi invisible		
SILICON JOBEN XVI BASE AGUA	Repelente de agua-hidrofugante. Impermeabiliza muros.	APROPIADO, EXTRA LA HUMEDAD	EXCELENTE	Altas absorciones, muy porosas y absorbentes.	Solo protege de humedad; para muros de block de concreto.	No pisos Solo muro Exterior	2 años	1	4.00	Invisible	NO APLICA	No utilizar en canteras, mármoles, piedras ni concretos antes de estar fraguados.
SILICON JOBEN IX BASE SOLVENTE	Repelente de agua-hidrofugante. Impermeabiliza muros.	APROPIADO, EXTRA LA HUMEDAD	EXCELENTE	Altas absorciones, muy porosas y absorbentes.	Solo protege de humedad; para acabados de cantera, barro, sillar, columnas, moldura, etc.	No pisos Solo muro y tejas Exterior	4 años	1	4.00	Invisible	NO APLICA	NO UTILIZAR EN CONCRETOS ANTES DE ESTAR FRAGUADOS
RESTAURADOR JOBEN XXI de color: negro, rosa, naranja y ocre	Intensifica el color, sella superficies con repelentes de agua, evita la absorción de agua, grasa, cochambre, etc.	APROPIADO	EXCELENTE	Altas absorciones, muy porosas y absorbentes.	Tejas y pisos de barro rústico, piedra, cantera, recinto.	Piso	1 a 2 años	2 a 3	3.00	Color muy intenso	Mas viscoso	APLICAR 2 MANOS EXTRA PARA PROTEGER DE GRAFITIS
						Muro	4 años	2	4.00	Mojado		
						Interior / exterior		1	5.00	Húmedo		
RESTAURADOR IMPREGNANTE JOBEN XXI de color: negro, rosa, naranja y ocre	Intensifica el color, sella superficies con repelentes de agua, evita la absorción de agua, grasa, cochambre, etc.	PERMITE LIGERA SALIDA DE HUMEDAD	EXCELENTE	Baja absorción, poco porosas y poco absorbentes.	Tejas y pisos de barro comprimido, piedra, adocreto, concreto estampado.	Piso	1 a 2 años	2 a 3	3.00	Color muy intenso	Menos viscoso	APLICAR 2 MANOS EXTRA PARA PROTEGER DE GRAFITIS
						Muro	4 años	2	4.00	Mojado		
						Interior / exterior		1	6.00	Húmedo		
SELLADOR DOBLE BRILLO DB	Sella protegiendo la superficie de los materiales impidiendo la absorción de manchas, sube el tono hasta lograr brillos.	EVITA LA SALIDA DE HUMEDAD	EXCELENTE	Tanto porosas como poco porosas el acabado cambiará en cada caso.	Concreto estampado, pulido, oxidado, barro en pisos y muros.	Piso	1 a 2 años	2 a 3	3.00	Pátina brillante	Menos viscoso	APLICAR 2 MANOS EXTRA PARA PROTEGER DE GRAFITIS
						Muro	4 años	2	4.00	Mojado		
						Interior / exterior		1	6.00	Húmedo		
CERA BLANCA PBP	Protege las superficies brillantes y selladas. Producto de mantenimiento.	EVITA LA SALIDA DE HUMEDAD	EXCELENTE	Para superficies lisas y brillantes. Madera de todo tipo.	Terrazo, mármol, granito, piedra, pizarra, porfido, madera barnizada y concreto sellado.	Piso	1 a 2 años	3	3.00	Pátina brillante	Menos viscoso	APLICAR 2 MANOS O MAS DE ACUERDO AL TRAFICO
						Muro	4 años	2	4.00	Mojado		
						Interior / exterior		1	6.00	Húmedo		
CERA ROSA PBP	Abrillanta y protege las superficies brillantes y selladas. Producto de mantenimiento.	EVITA LA SALIDA DE HUMEDAD	EXCELENTE	Para superficies lisas y brillantes. Madera de todo tipo.	Marmol, granito, laminados de madera, pvc.	Piso	1 a 2 años	3	3.00	Pátina brillante	Menos viscoso	APLICAR 2 MANOS EXTRA PARA PROTEGER DE GRAFITIS
						Muro	4 años	2	4.00	Mojado		
						Interior / exterior		1	6.00	Húmedo		
PRODUCTO VIDA MADERA JOBEN XLI	Sella y protege de humedad, hongos y algunos insectos, intensifica los colores por largos periodos.	APROPIADO	EXCELENTE	Madera de todo tipo.	Ventanas, puertas, lambrines, molduras, vigas, columnas, gualdras, muebles.	Piso		3	6.00	Mojado, realza las vetas y cuerpo de la madera	Aceite delgado	APLICAR 1 MANO EXTRA PARA MADERA EXPUESTA AL SOL Y HUMEDAD EXTREMA
						Muro		2	8.00			
						Interior / exterior		1	10.00			



ADHESIVOS Y POLIMEROS

IMPERMEABILIZANTES Y EMBOQUILLADORES



POLIMEROS PARA MEJORAR CONCRETOS Y MORTEROS

NOMBRE	FUNCIÓN	BASE	DILUCIÓN	APLICACIÓN EN SUPERFICIES DE:	OTROS USOS	COLOR	RECOMENDACIONES	PRECAUCIONES
BOMBAS Para aplicar Sellador	Sellar Muros	SOLVENTE	Sin Diluir.	Muros con piedras naturales como: sillar, adobe, etc.	Para rociar desincrustante.	Rojo / Blanco		
POLIMER CRETE XP	Super adhesivo multi propósitos. Concretos, pegazulejos, pastas.	AGUA	Utilizar desde 5 al 15 % sobre cemento.	Para pegar canteras y piedras en fachadas agregando al adhesivo, mortero, pasta.	Utilizado como resina para mejorar aplanados, piso sobre piso, boquillas y juntas.	Blanco lechoso	Se agrega al agua de la mezcla en proporción indicada.	Los morteros y pastas se tornan sumamente duros y flexibles, de gran adherencia por lo que deben retirarse los sobrantes antes de que se seque.
RESINA X SELLADOR 5X1	Sellador acrílico para aplanados como primer antes de pintar, enyesar, aplanar.	AGUA	Desde directo hasta 5 partes con agua.	Reduce la absorción para ahorrar pintura, provoca "tak" adherencia para aplanados, enyesados, impermeabilización con llanta plus.	Aplice sobre la superficie directo o para tak o rebajado como sellador.	Blanco lechoso	Se puede agregar a las pastas y pinturas.	
LLANTA PLUS IMPERMEABILIZANTE ECOLOGICO	Impermeabiliza losas y tejados.	BASE AGUA / ACRILICO	Utilizar el sellador 5x1 antes de aplicar.	Realiza impermeabilizaciones profesionales con llanta plus, super flexible, gran elongación, resistente a los movimientos, sol y agua.	Rendimiento de 15 a 17 m2 por cubeta de 19 lts. a 2 manos.	Negro	Aplicar refuerzo cada 2 a 3 años	
EJE JUNTA X Piedra Fina	Masilla látex para emboquillar rocas y mármoles.	AGUA / LATEX	Sin Diluir.	Piedra pórfido corte disco, Roca de recinto, Canteras, Piedra blanca Galarza, Piedra blanca Pachuca, Mármol, Granitos, Pizarra.	Junteador base látex, libre de cemento que evita el retapado de juntas entre las piedras.	Cuarzo Rojo / Negro / Gris Oxford / Gris Claro / Beige / Naranja / Coral	Si la masilla es aplicada en el sol, el tiempo de secado se acorta.	Lave con abundante agua las manos y las herramientas antes de que seque la mezcla.
EJE JUANTA FIX	Reparador de juntas o boquillas + adhesivo de pisos sueltos o despegados.	AGUA	Sin Diluir.	Losetas Cerámicas, Procelanatos, Mármol (parquet, placa, loseta), Granito (placa, adoquín), Roca de Recinto (baldosa), Canteras, Basalto, Slate, Cuarzo.	Impermeabiliza, Adhiere sin levantar los pisos sueltos o despegados.	Cuarzo Rojo / Negro / Gris Oxford / Gris Claro / Beige / Naranja / Coral	Si la masilla es aplicada en el sol, el tiempo de secado se acorta.	Lave con abundante agua las manos y las herramientas antes de que seque la mezcla. Esta junta o boquilla no resiste los solventes.
EJE PEGA PIEDRA	Súper adhesivo de piso y muro interior y exterior de alta y baja absorción.	Cemento portland y agregados minerales	De 4 - 6 litros de agua limpia.	Coloca cualquier tipo de piedra y recubrimientos cerámicos como mármol, cantera, laja y granito sin importar su tamaño o absorción de humedad.		Gris / Blanco	Para mejorar las propiedades adhesivas adicione de 1 a 2 Lt. de EJE POLIMER CRETE en sustitución del agua.	
EJE ADHESIVO CERAMICO STD	Adhesivo de pisos y azulejos cerámicos de alta y media absorción de humedad.	Cemento de alta resistencia y agregados minerales	De 4 - 6 litros de agua limpia.	Ideal para la colocación de cerámica para muro sobre superficies absorbentes.		Blanco	Para mejorar las propiedades adhesivas adicione de 1 a 2 Lt. de EJE POLIMER CRETE en sustitución del agua.	
EJE STUKO	Recubrimiento texturizado en polvo y granulado.	Cemento portland y agregados minerales	De 4 - 4.5 litros de agua limpia.	Por su viabilidad y fácil aplicación es ideal para decorar y dar textura a muros, paredes y fachadas.	Se logran excelentes acabados y texturas en interiores y exteriores con alta dureza.	Blanco	Para mejorar las propiedades adhesivas adicione de 1 a 2 Lt. de EJE POLIMER CRETE en sustitución del agua.	
CREST	Toda la línea de adhesivos y emboquilladores.							
PERDURA	Todas las líneas: • Adhesivos • Emboquilladores • Epóxicos • Rout • Stone • Garden • Deck							

www.eje.mx info@eje.mx

Carr. México Toluca Km 44.65

Col. Juárez. 52740 Ocoyoacac Estado de México.

Tel. (01728) 285 74 50 y 53 Cel. 551048 1770, 552855 8727